



Αθήνα, 07-03-2025
Αρ. Πρωτ.:11282

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ

Προκηρύσσει **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ** με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ για δύο έτη, με μονομερές δικαίωμα προαίρεσης του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ για επέκταση της σύμβασης για δύο επιπλέον έτη», με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, για όσες προσφορές πληρούν και συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της παρούσας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

1. **Αναθέτουσα Αρχή: ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ – «ΔΗΜΗΤΡΑ»**
Διεύθυνση: Κουρτίδου 56-58 & Νιρβάνα, 11145 Αθήνα
Τηλέφωνο: 2108392000
2. **Τίτλος: «Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ για δύο έτη, με μονομερές δικαίωμα προαίρεσης του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ για επέκταση της σύμβασης για δύο επιπλέον έτη»**
3. **Υπηρεσίες - εκτιμώμενη αξία:** Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ για δύο έτη, με μονομερές δικαίωμα προαίρεσης του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ για επέκταση της σύμβασης για δύο επιπλέον έτη, εκτιμώμενης αξίας 129.032,26€ **συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης** πλέον ΦΠΑ 24% – CPV 79713000-5
4. Η προκήρυξη αφορά Δημόσια Σύμβαση Υπηρεσιών.
5. **Περιγραφή – αντικείμενο της σύμβασης:** Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΛ.Γ.Ο. – «ΔΗΜΗΤΡΑ», για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη.
Οι υπηρεσίες φύλαξης θα παρέχονται από Δευτέρα έως Παρασκευή, σε 12ωρη βάση και σε 2 βάρδιες. Η πρώτη βάρδια θα εκκινεί από τις 06.45 π.μ έως τις 14.45 π.μ. και η δεύτερη από τις 14.45 έως τις 18.45 μ.μ. και οι φύλακες θα προσέρχονται στην έναρξη κάθε βάρδιας.
Οι επίσημες αργίες και οι αργίες του δημοσίου δεν περιλαμβάνονται στις ημέρες παροχής υπηρεσιών φύλαξης.
Ο συνολικός αριθμός των φυλάκων που θα χρησιμοποιηθεί από τον ανάδοχο για την παροχή των υπηρεσιών θα πρέπει να είναι επαρκής, ώστε να εναλλάσσονται σε όλες τις βάρδιες και να είναι δυνατό να καλυφθούν τυχόν ρεπό, άδειες, ασθένειες κ.α. Η εμφάνιση του προσωπικού θα ευθυγραμμίζεται με την προβλεπόμενη για το προσωπικό των υπηρεσιών φύλαξης ώστε να είναι διακριτή από το υπόλοιπο προσωπικό.
Οι υποχρεώσεις του προσωπικού ασφαλείας αναλύονται ως εξής:
 - Έλεγχος των εισερχομένων και εξερχομένων ατόμων. Κατά τον έλεγχο των εισερχομένων και εξερχομένων ατόμων θα καταγράφονται οι εισερχόμενοι στο χώρο και οι εξερχόμενοι από αυτόν. Η καταγραφή θα αφορά στο ονοματεπώνυμο των επισκεπτών, καθώς και την ώρα εισόδου και εξόδου από τις εγκαταστάσεις της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ.
 - Εξυπηρέτηση αναγκών του τηλεφωνικού κέντρου.
 - Έλεγχος και φύλαξη του χώρου στάθμευσης οχημάτων καθώς και των οχημάτων που σταθμεύουν έξω από το κτίριο.

- Επιθεώρηση μετά την αποχώρηση όλων των υπαλλήλων των χώρων και των εγκαταστάσεων του κτιρίου που φυλάσσουν, ενεργώντας προληπτικά και κατασταλτικά προς αποφυγή κάθε είδους ζημιάς από πιθανή βλάβη (πυρκαγιάς, διαρροές νερού κ.λ.π.).
 - Οι φύλακες θα προσέρχονται για ανάληψη υπηρεσίας την κανονική ώρα, θα φροντίζουν για την άριστη εκτέλεση των καθηκόντων τους κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας τους και δεν θα εγκαταλείπουν τη θέση τους αν δεν ενημερωθούν και αναλάβουν υπηρεσία οι αντικαταστάτες τους.
 - Σε περίπτωση πυρκαγιάς οι φύλακες υποχρεούνται να ειδοποιούν πάραυτα την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να χρησιμοποιούν τα πυροσβεστικά μέσα του ΕΛ.Γ.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ, το χειρισμό και τη θέση των οποίων θα έχουν φροντίσει να γνωρίζουν πολύ καλά.
 - Χειρισμός συστημάτων ασφαλείας και παρακολούθησης όταν αυτό εγκατασταθεί.
6. **Ο κωδικός NUTS για τον κύριο τόπο εκτέλεσης της σύμβασης.**
 Κωδικός NUTS: EL30 – Αττική.
7. **Κατανομή σε τμήματα:** ΟΧΙ
8. **Συνολικός προϋπολογισμός** συμπεριλαμβανομένων δικαιωμάτων προαίρεσης: 129.032,26 € προ Φ.Π.Α., 30.967,74 € Φ.Π.Α. (24%) και (160.000,00 € συνολικός προϋπολογισμός). Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για το αρχικό διάστημα της σύμβασης (δύο έτη από την υπογραφή της) ανέρχεται στο ποσό των 80.000 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % και λοιπών επιβαρύνσεων (προϋπολογισμός προ ΦΠΑ: 64.516,13 € και ΦΠΑ: 15.483,87 €). Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για το διάστημα που σχετίζεται με το δικαίωμα προαίρεσης (δύο έτη επιπλέον του αρχικού διαστήματος) ανέρχεται στο ποσό των 80.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % και λοιπών επιβαρύνσεων (προϋπολογισμός προ ΦΠΑ: 64.516,13 € και ΦΠΑ: 15.483,87 €).
9. **Διάρκεια σύμβασης:** Από την υπογραφή της σύμβασης και για 24 Μήνες με δικαίωμα προαίρεσης της αναθέτουσας αρχής για παράταση της διάρκειας της σύμβασης για επιπλέον 24 μήνες (συνολική διάρκεια σε περίπτωση που ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης 48 μήνες).
10. **Απαιτούμενες εγγυήσεις:** Η προσφορά πρέπει υποχρεωτικά και με ποινή αποκλεισμού να συνοδεύεται από Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο διαγωνισμό σε ευρώ (€), το ύψος της οποίας πρέπει να ανέρχεται στο 2% του προϋπολογισμού προ Φ.Π.Α. ήτοι 2.580,64 €.
11. **Βασικοί όροι χρηματοδότησης:** Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού – «ΔΗΜΗΤΡΑ» με σχετική πίστωση του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2025, 2026, 2027, 2028 και 2029.
12. **Διάθεση εγγράφων – στοιχείων του διαγωνισμού:** Το σύνολο των τευχών του διαγωνισμού θα βρίσκονται αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΕΛΓΟ - ΔΗΜΗΤΡΑ και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <http://www.elgo.gr> όπου παρέχεται ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση καθώς και στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και στο Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.(www.promitheus.gov.gr)
13. **Χρόνος, τόπος και γλώσσα υποβολής των προσφορών:** Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί ηλεκτρονικά στη Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
14. **Ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών:** Παρασκευή 07/03/2025 και ώρα 15:00.
15. **Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών:** Δευτέρα 24/03/2025 και ώρα 14:00
16. **Γλώσσα σύνταξης των προσφορών** είναι η Ελληνική.
17. **Χρόνος ισχύος των προσφορών:** Έξι (6) μήνες
18. **Δικαίωμα συμμετοχής:** Φυσικά και νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά.
19. **Εναλλακτικές προσφορές:** Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές
20. **Ενοστάσεις – προδικαστικές προσφυγές:** Διαφορές που αναφύονται από πράξεις ή παραλείψεις, οι οποίες εκδίδονται ή συντελούνται από την αναθέτουσα αρχή στο πλαίσιο διαγωνιστικής διαδικασίας διέπονται από τις διατάξεις του Βιβλίου ΙV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016 και του Π.Δ 39/17 «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)»
21. Όλες οι αναλυτικές πληροφορίες, καθώς και ο τόπος παροχής των υπηρεσιών περιλαμβάνονται στην διακήρυξη του διαγωνισμού.
22. Ημερομηνία αποστολής στο ΚΗΜΔΗΣ: 07/03/2025
23. Συστημικός αριθμός διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 363060

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Φιλίππης