



ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ

Θεσσαλονίκη 31-3-2017

Α.Π.: 14298/3-4

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**

**Δ/ΝΣΗ:ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΛΕΓΧΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΡΕΑΤΟΣ**

Πληροφορίες: Φωτεινή Αθανασίου
Τηλέφ.: 2319991122

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Η Διεύθυνση Διαχείρισης Ελέγχων Γάλακτος και Κρέατος του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού – Δημητρα πρόκειται να προχωρήσει στην ανάθεση του έργου παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται τα γραφεία της καθώς και των χώρων που στεγάζονται οι Εποπτείες και τα Εργαστήρια Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος.

Δικαίωμα υποβολής προσφορών έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά που ασχολούνται νόμιμα με το αντικείμενο στην Ελλάδα και έχουν το απαραίτητο ειδικευμένο προσωπικό με τον αναγκαίο εξοπλισμό.

Οι υποψήφιοι, πρέπει απαραίτητα να πληρούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 68, παρ 1 του ν. 3863/10 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013 στοιχεία και έγγραφα.

Οι υποψήφιοι υποχρεούνται να υποβάλλουν μαζί με την οικονομική προσφορά τους Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνουν ότι :

- Δεν βρίσκονται σε μια από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν.
- Έλαβαν γνώση των συνθηκών του έργου και ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών.
- Τα υλικά καθαρισμού θα φέρουν Αριθμό Καταχώρησης από το Γ.Χ.Κ., ενώ τα απολυμαντικά χώρου θα φέρουν Άδεια κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ.
- Τα μέσα που θα χρησιμοποιηθούν για τον καθαρισμό (ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός) θα πρέπει να φέρουν ένδειξη καταλληλότητας από την Ευρωπαϊκή Ένωση C.E.
- Το προσωπικό τους θα απασχολείται σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και θα είναι απολύτως ειδικευμένο.
- Η ευθύνη για κάθε ατύχημα που τυχόν θα συμβεί κατά την παροχή υπηρεσιών του προς τις εγκαταστάσεις των υπηρεσιών του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - Δημητρα εξαιτίας αυτής, είτε στο προσωπικό του, είτε στο προσωπικό των Υπηρεσιών, είτε σε τυχόν

συνεργάτες και το προσωπικό τους, είτε σε κάθε τρίτο και οι τυχόν ζημιές ή βλάβες, που ενδεχομένως θα προξενηθούν σε όλους αυτούς, βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον Εργολάβο. Το ίδιο ισχύει όχι μόνο για τις σωματικές βλάβες ή τη θανάτωση προσώπου και για την εξ' αυτών χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης ή ψυχικής οδύνης, αλλά και για υλικές ζημιές σε κάθε τρίτον, σαν τέτοιου (τρίτου) νοούμενου και των υπηρεσιών του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού -Δήμητρα μετά του προσωπικού του και των συνεργατών του.

- Οφείλουν να αποκαθιστούν απροφάσιστα κάθε ζημιά, η οποία τυχόν θα προκληθεί σε βάρος των εγκαταστάσεων των Υπηρεσιών του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού – Δήμητρα κατά την διάρκεια των εργασιών έστω και αν αυτό οφείλεται και σε ελαφρά ακόμη αμέλεια τους ή των από αυτούς προστεθέντων προσώπων.
- Ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση, εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία, για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, ήτοι απόσπασμα ποινικού μητρώου, πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας και πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

Διευκρινίζεται ότι η απαιτούμενη κατά τα ανωτέρω Υπεύθυνη δήλωση, υπογράφεται από τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ο.Ε, και Ε.Ε. και από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. ή τον Δ/ντα Σύμβουλο, στις περιπτώσεις Α.Ε., σημειώνοντας ότι ενεργούν ως νόμιμοι εκπρόσωποι των υποψηφίων αναδόχων και φέρουν τη σφραγίδα της επιχείρησης.

Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα έχει διάρκεια τριών μηνών, για το χρονικό διάστημα από **01/05/2017 μέχρι 31/07/2017**, με δυνατότητα μονομερούς παράτασης εκ μέρους του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ για τρεις μήνες επιπλέον με τις ίδιες τιμές και τους ίδιους όρους.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου, ο οποίος θα βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του Οργανισμού του οικονομικού έτους 2017, ανέρχεται στο ύψος των 10. 225 € (δέκα χιλιάδες διακόσια είκοσι πέντε ευρώ) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Ο προϋπολογισμός της αρχικής τριμήνιας σύμβασης ανέρχεται στο ύψος των 5.112,50 € (πέντε χιλιάδες εκατόν δώδεκα ευρώ και πενήντα λεπτά) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Πιο αναλυτικά **ο συνολικός προϋπολογισμός** κατανέμεται ως εξής:

- α) Για το κτίριο της Διεύθυνσης Ελέγχων Γάλακτος και Κρέατος στην οδό Κηφισίας 33 και Αιγαίου τ.κ. 54248 Θεσ/νίκη προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.880 €** (χίλια οκτακόσια ογδόντα ευρώ).
- β) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Πέλλας στην Παραλίμνη Γιαννιτσών τ.κ 58100 Χώρος ΕΘΙΑΓΕ προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.325 €** (χίλια τριακόσια είκοσι πέντε ευρώ).
- γ) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Ρεθύμνου στην οδό Ανωγείων 7, Μυσσίρια Ρεθύμνου τ.κ.74100 προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.290 €** (χίλια διακόσια ενενήντα ευρώ).
- δ) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Δράμας στο Τέρμα Αγ.

Κων/νου, Προάσιο Δράμας τ.κ 66100 προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.000 €** (χίλια ευρώ).

ε) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Αχαΐας και της Εποπτείας Πελοποννήσου και Δυτικής Ελλάδας στην οδό Κοζάνης 106 & Μειλίχου Άνω Συχαϊνά τ.κ 26443 προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.280 €** (χίλια διακόσια ογδόντα ευρώ).

στ) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Ιωαννίνων και της Εποπτείας Ηπείρου στον Κατσικά Ιωαννίνων τ.κ 45500 προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.450 €** (χίλια τετρακόσια πενήντα ευρώ).

ζ) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Λάρισας και της Εποπτείας Θεσσαλίας στο 3^ο χιλ. Ε.Ο Λάρισας – Θεσ/νίκης τ.κ 41336 προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **1.100 €** (χίλια εκατό ευρώ).

η) Για το κτίριο του Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου, Πρακτορείο Κάτω Τρίτος, Παππάδος Λέσβου τ.κ 81106 προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **900 €** (εννιακόσια ευρώ).

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Ηλεκτρικές σκούπες.
- Πάνινες σκούπες με υποχρέωση να τη χρησιμοποιούν κάθε μέρα καθαρή.
- Απορροφητικά ξεσκονόπανα
- Καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος (μπλε και κόκκινους) – διπλού συστήματος.
- Σφουγγαρίστρες
- Γάντια χοντρά κουζίνας και μιας χρήσεως
- Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων ανθεκτικές διαφόρων μεγεθών
- Τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να μην είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και να μην προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό των κτιρίων.
- Η διάλυση των παρασκευαζόμενων διαλυμάτων (προς χρήση) των προϊόντων καθαρισμού που θα κάνουν οι καθαριστές να είναι σύμφωνα με οδηγίες της εταιρείας παρασκευής προϊόντων.

Α)ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Τα υλικά καθαριότητας (υγρά – σκόνες) που θα χρησιμοποιούνται θα φέρουν αριθμό καταχώρησης από το Γ.Χ.Κ., ενώ τα απολυμαντικά χώρου θα φέρουν Άδεια Κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ. Τα διπλά υλικά καθαρισμού (υλικά καθαριότητας – απολυμαντικά χώρου) θα φέρουν αριθμό καταχώρησης από το Γ.Χ.Κ. και Άδεια Κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ.

Τα μέσα και υλικά καθαριότητας και υγιεινής, δηλαδή σφουγγαρίστρες, σκούπες, δοχεία σφουγγαρίστρας, πανιά καθαριότητας, υγρό χλώριο, υγρό δαπέδου, σκόνη καθαρισμού μαρμάρων, υγρό καθαρισμού τζαμιών, υγρό απολυμαντικό, υδροχλωρικό οξύ, σακούλες σκουπιδιών, σακούλες καλαθιών αχρήστων κ.λ.π. θα τα χορηγεί ο ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ στο προσωπικό του.

Από τα ανωτέρω υλικά καθαριότητας **εξαιρούνται** τα χαρτιά υγείας, οι χειροπετσέτες και το υγρό σαπούνι που θα διατίθεται από τον Ελληνικό Γεωργικό Οργανισμό (ΕΛ.Γ.Ο.) ΔΗΜΗΤΡΑ.

Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει όλα τα αναγκαία μηχανήματα και σκεύη ως και σάκους απορριμμάτων.

Τα μηχανήματα και τα σκεύη πρέπει να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση από άποψη λειτουργίας. Επίσης να διαθέτει όλα τα απαραίτητα υλικά καθαρισμού που θα είναι αποδεδειγμένα πρώτης ποιότητας.

Σε περίπτωση βλάβης των μηχανημάτων ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να τα αντικαταστήσει αμέσως ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη.

Ο καθαρισμός των ως άνω χώρων θα γίνεται με εξοπλισμό, υλικά καθαριότητας και υγιεινής που θα βαρύνουν τον ανάδοχο σύμφωνα με το πλάνο εργασιών καθαρισμού.

Ο Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός (ΕΛ.Γ.Ο.) ΔΗΜΗΤΡΑ διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση οποτεδήποτε και χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου χωρίς καμία αποζημίωση προς τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να διαθέτει για την εργασία καθαρισμού συνεργείο επανδρωμένο με απολύτως κατάλληλο ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό και τεχνικώς εξοπλισμένο με τα απαραίτητα μέσα και εργαλεία και να επισκεφθεί τους χώρους πριν την υποβολή της προσφοράς του, που θα εκτελείται η εργασία αυτή λαμβάνοντας υπόψη κάθε δυσχέρεια, η οποία θα μπορούσε ενδεχομένως να παρουσιαστεί κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς τον Ελληνικό Γεωργικό Οργανισμό (ΕΛ.Γ.Ο.) ΔΗΜΗΤΡΑ και να αναλάβει τον συγκεκριμένο κίνδυνο αυτής της δυσχέρειας χωρίς να έχει δικαίωμα να ζητήσει οποιαδήποτε τυχόν επιβάρυνσή του.
- Να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία Σ.Σ.Ε. στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π. Ο Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός (ΕΛ.Γ.Ο.) ΔΗΜΗΤΡΑ δεν θα επιτρέπει σε κανένα εργαζόμενο του Αναδόχου να εργάζεται αν δεν είναι ασφαλισμένος (η ασφάλιση όλου του προσωπικού αναδόχου βαρύνει αποκλειστικά αυτόν).
- Να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη, παράλειψη ή πλημμελή εργασία του προσωπικού του, που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν από τους υπεύθυνους του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - Δήμητρα.
- Να γνωστοποιεί εγγράφως στο προσωπικό του, ότι ουδεμία εξάρτηση ή εργασιακή σχέση έχει τον Ελληνικό Γεωργικό Οργανισμό (ΕΛ.Γ.Ο.) ΔΗΜΗΤΡΑ.

Το προσωπικό καθαρισμού επιβάλλεται: α) να έχει ορθή επαγγελματική συμπεριφορά, συμπεριφορά που θα διασφαλίζει την ασφάλεια του προσωπικού, καθώς και των χώρων της υπηρεσίας μας και β) να ενημερώνει για οποιαδήποτε πρόβλημα παρουσιάζεται και με συνεργασία να αντιμετωπίζεται, για να διευκολύνεται έτσι η καλή εκτέλεση των εργασιών της καθαριότητας.

B) ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ – ΠΛΑΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες αφορούν στις ανωτέρω αναφερόμενες εγκαταστάσεις του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ και το πλάνο εργασιών έχει ως εξής:

Περιοδικοί καθαρισμοί 2 φορές την εβδομάδα (οι ημέρες και ώρες θα καθοριστούν σε συνεννόηση με τους προϊσταμένους των κατά τόπους υπηρεσιών):

B1. ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ

- Ξεσκόνισμα και καθάρισμα αντικειμένων και επίπλων με ενδεδειγμένο καθαριστικό υγρό.
- Άδειασμα καλαθιών άχρηστων και αντικατάσταση με νέες σακούλες.
- Σκούπισμα των δαπέδων και σφουγγάρισμα αυτών με ειδικά ενδεδειγμένα υλικά.
- Καθαρισμός σε ψηλά σημεία μία φορά τον μήνα (επάνω επιφάνεια ντουλαπιών – ψηλά ράφια κλπ)
- Καθαρισμός αποτυπωμάτων σε χειρολαβές, τοίχους, πόρτες, κλπ στιλπνές επιφάνειες.
- Καθάρισμα μηχανών γραφείων και φωτοτυπικών.
- Ξεσκόνισμα και γυάλισμα των συσκευών τηλεφώνου με κατάλληλο προϊόν.
- Συγκέντρωση και αποκομιδή των σκουπιδιών
- Καθαρισμός υαλοπινάκων (μια φορά το τρίμηνο)
- Καθαρισμός πλακιδίων τοίχων μια φορά τον μήνα (για τα εργαστήρια)

B1.2. ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΝΗΣ

- Καθάρισμα δαπέδου και σφουγγάρισμα με απολυμαντικό και αποσμητικό υγρό.
- Καθάρισμα καθρεπτών, νιπτήρων, πλακιδίων και σωληνώσεων από άλατα με κατάλληλα προϊόντα.
- Πλύσιμο και απολύμανση λεκάνης εσωτερικά και εξωτερικά με κατάλληλο προϊόν.
- Τοποθέτηση πλαστικής σακούλας στα καλάθια άχρηστων, αποκομιδή απορριμμάτων, καθαρισμός δοχείου εσωτερικά και εξωτερικά με απολυμαντικό υγρό.

B1.3. ΧΩΡΟΙ ΚΟΥΖΙΝΑΣ

- Καθαρισμός πάγκου, νιπτήρα και πλακιδίων
- Τοποθέτηση πλαστικής σακούλας στα καλάθια άχρηστων, αποκομιδή απορριμμάτων, καθαρισμός δοχείου εσωτερικά και εξωτερικά με απολυμαντικό υγρό.

Τα υλικά καθαριότητας παρέχονται από τον ανάδοχο, καθώς και οι πλαστικές σακούλες εκτός χαρτιού υγείας, καθαρισμού και σαπουνιού χεριών τα οποία παρέχονται από τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να υποβάλλουν τις προσφορές τους για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού είτε για το σύνολο των κτιρίων που στεγάζονται οι προαναφερόμενες υπηρεσίες του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού-Δήμητρα είτε μεμονωμένα για συγκεκριμένα κτίρια, σε σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ» στην ταχυδρομική διεύθυνση:

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΛΕΓΧΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΚΡΕΑΤΟΣ ,
Κηφισίας 33 και Αιγαίου, Τ.Κ 54248
Θεσσαλονίκη**

μέχρι τις **10-4-2017** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13:00 μ.μ.**

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους χώρους παροχής των υπηρεσιών καθαρισμού οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν:

- α) Διεύθυνση Ελέγχων Γάλακτος και Κρέατος
τηλ. 2319991122 κα Φωτεινή Αθανασίου
- β) Εργαστήριο Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Πέλλας
τηλ. 23820 33096 κα Δέσποινα Βαρβαρούση
- γ) Εργαστήριο Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Ρεθύμνου
τηλ. 28310 26223 κα Αντωνία Παπαδάκη
- δ) Εργαστήριο Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Δράμας
τηλ. 25210 83120 κα Χριστίνα Τοπαλίδου
- ε) Εργαστηρίου Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Αχαΐας και Εποπτεία Πελοποννήσου
τηλ. 2610 428500 κα Ελίνα Κωνσταντίνου - τηλ 2610 438767 κα Ιωάννα Τσιλιγιάννη
- στ) Εργαστήριο Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Ιωαννίνων και Εποπτεία Ηπείρου
τηλ. 2651092710 κα Καλλιόπη Περιστερή - 26510 94629 κα Αλεξάνδρα Μέγα
- ζ) Εργαστήριο Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Λάρισας και Εποπτεία Θεσσαλίας
τηλ. 2410 553551 κα Ευθυμία Θεοδωρίδου
- η) Εργαστήριο Έλεγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου
τηλ. 22510 96031 κ. Νικόλαος Βερβέρης

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Βλάχος